

# MasterProtect<sup>®</sup> H 107

Boletín de Especificación.

## Sellador repelente al agua de silano/siloxano en base agua para superficies interiores sobre nivel del terreno verticales.

### Nota a los especificadores:

El propósito de esta especificación es darle apoyo al especificador para que desarrolle su especificación Y para el uso de productos de Master Builders Solutions. Esta especificación no fue preparada para usarse como un documento aislado, y no se pretende que sea copiada tal cual en las especificaciones de la obra. Esta guía de especificación es precisa y debe ser revisada para que se adecue al proyecto específico y editada de acuerdo para cumplir con los requerimientos específicos de la obra

## Parte 1 – GENERAL

### 1.1 Resumen

- A. La sección incluye:
1. Aplicación de recubrimiento 100% acrílico, liso, impermeable con ingeniería incorporada para reducir la acumulación de suciedad y limpiarse por medio del escurrimiento pluvial o de un enjuague con agua.

**EXCLUYA LA APLICACION QUE NO SEA RELEVANTE PARA ESTE PROYECTO Y AGREGUE SEGÚN SEA NECESARIO.**

- B. Secciones relacionadas:
1. Sección 03 30 00 – Concreto colocado en sitio.
  2. Sección 03 41 00 – Concreto estructural prefabricado.
  3. Sección 04 21 00 – Unidades de Mampostería.
  4. Sección 09 24 00 – Enlucido de cemento Pórtland.

### 1.2 Documentación requerida

- A. Cumplimiento con la Sección [01 33 00] [\_\_ \_\_].

- B. Información de producto: Presentar las hojas técnicas y las hojas de datos de seguridad SDS del fabricante para cada producto.
- C. Presentar una lista de obras de referencia como se menciona en esta Especificación bajo el Artículo de Aseguramiento de Calidad. Incluya los nombres de contacto y números de teléfono de las personas encargadas de supervisar cada proyecto.

### 1.3 Aseguramiento de calidad

- A. Cumplir con la Sección [01 40 00] [\_\_ \_\_].
- B. Calificaciones:
1. Fabricante: Una compañía que tenga como mínimo 15 años de experiencia en la fabricación de los productos y sistemas especificados.
  2. Aplicador: Una compañía con un mínimo 5 años de experiencia en la aplicación de productos y sistemas de los especificados en proyectos similares en tamaño y tipo y que sea aceptado por el fabricante.
  3. Haber terminado con éxito un mínimo de 5 proyectos de tamaño y complejidad similar al trabajo especificado.
- C. Muestra de Campo:
1. Aplique en la obra del proyecto o en un área preseleccionada para la muestra de campo, como sea indicado por el arquitecto.
    - Proporcione una muestra de por lo menos 2.3 m<sup>2</sup> (25 ft<sup>2</sup>) que incluya la preparación de la superficie, sellos de juntas y detalles de unión y para permitir la evaluación del desempeño hidrófugo y de acabado.
    - Realice una prueba RILEM en la muestra curada de campo. Deje que el producto cure completamente antes de hacer la prueba. Ajuste la aplicación hasta que el deseado desempeño hidrófugo sea logrado.
    - Aplique el material de acuerdo con las instrucciones de aplicación escritas del fabricante.
  2. El representante o representante designado del fabricante proporcionará información y sugerencias técnicas para la preparación de

# MasterProtect<sup>®</sup> H 107

Boletín de Especificación.

## Sellador repelente al agua de silano/siloxano en base agua para superficies interiores sobre nivel del terreno verticales.

- la superficie, reparación, y mano de obra requerida.
3. La muestra del campo servirá como estándar para juzgar la calidad de los trabajos en el resto del proyecto.
  4. Mantenga la muestra de campo durante la construcción para poder comparar los trabajos
  5. No altere, mueva o destruya la muestra de campo hasta que el trabajo en la obra haya sido terminado y aprobado por el arquitecto.
  6. Obtenga aprobación escrita del Arquitecto de la muestra de campo antes del comienzo de la aplicación del material, incluyendo la aprobación de la estética, color, textura, y la apariencia.

### 1.4 Entrega, almacenamiento y manejo

- A. Cumplimiento con la Sección [01 60 00] [\_\_ \_\_ \_].
- B. Calificaciones:
  1. Cumpla con las indicaciones de pedido del fabricante y con los requerimientos de tiempos iniciales y finales para evitar retrasos en la construcción.
  2. Calificaciones del fabricante: La compañía deberá tener la certificación ISO 9001.
- C. Entregue el material en los envases originales, sin abrir y dañar del fabricante, con las etiquetas de identificación del producto intactas.
- D. Almacene en recipientes sin abrir en un área limpia y seca. Evite que el material congele en el recipiente, no almacene a temperatura inferior a 2 grados C (35 ° F) o superior a 43 ° C (100°F).

### 1.5 Condiciones del proyecto

- A. Requerimientos ambientales
  1. Asegure que la temperatura del sustrato y del medio ambiente sea como mínimo de 4°C (40°F) o mayor, elevándose al momento de la aplicación y permaneciendo por encima de 4°C (40°F) por un mínimo de 24 horas después de la aplicación. Asegúrese de que

la superficie congelada o con escarcha se hayan derretido y secado.

2. No aplique en la lluvia ni cuando se espere que vaya a llover en un lapso de 12 horas. No aplique a temperaturas inferiores de 4 grados C (40° F) o cuando se espere que la temperatura baje de 4°C (40 °F) en un lapso de 4 horas.

## PARTE 2 – PRODUCTOS

### 2.1 Fabricante

- A. Sujeto al cumplimiento con los requerimientos, proporcione productos del siguiente fabricante:
  1. Master Builders Solutions
- B. Substituciones: Cumpla con la Sección [01 60 00]
- C. Las Especificaciones y Diseños están basados en los materiales de mercadeo de propiedad de Master Builders Solutions. Otros fabricantes deben cumplir con los niveles mínimos de materiales, selección de color, y detalles indicados en la Especificaciones y Diseños. El Arquitecto será el que juzgará si las substituciones son adecuadas.

### 2.2 Materiales

- A. Un sellador repelente al agua de silano/siloxano en base agua, con 7 por ciento de sólidos e ingredientes activos diseñado para aplicaciones sobre el nivel del terreno verticales. Una fórmula transparente, repelente al agua que protege edificaciones del daño causado por la humedad, reduciendo la eflorescencia, el manchado por efectos atmosféricos y el delaminado asociado con los ciclos de congelamiento y descongelamiento.
  1. Producto Aceptable: MasterProtect<sup>®</sup> C 350 por Master Builders Solutions.
    - Punto de inflamación: > 93°C (>200 ° F) según ASTM D 3278.
    - Contenido de COV: < 250 g/L (< 2.09 lb/gal) según método 24 EPA.
    -

# MasterProtect<sup>®</sup> H 107

Boletín de Especificación.

## Sellador repelente al agua de silano/siloxano en base agua para superficies interiores sobre nivel del terreno verticales.

- Índice de transmisión de vapor húmedo: > 24°C (>75 ° F) según ASTM D 1653. a. 49,8 g/pies cuadrados en 24 horas. b. 86 por ciento comparado con muestras no tratadas. 4. Prueba de repelencia al agua (21 días de sumergimiento): 75 por ciento de reducción de ganancia de peso según ASTM C 642.
- Ganancia de peso en agua (7 días de sumergimiento): 2,20 por ciento según ASTM C 642.
- Apariencia de la superficie después de aplicación: Sin cambio según el Método de Prueba Federal de Reflectancia 6121.

aplique el producto si se espera que llueva dentro de las 12 horas siguientes a la aplicación

- B. Mezcle el material minuciosamente antes y periódicamente durante la aplicación. No diluya.
- C. Aplique con un aspersor de baja presión, sin pulverización desde el fondo.
- D. Pulverice el área enseguida antes de la aplicación para ayudar a quebrar la tracción de la superficie y permitir la máxima penetración del sellador.
- E. Inunde las superficies a saturación, aplicando del fondo hacia lo alto, usando suficiente material hasta obtener un escurrimiento controlado de 20 a 30 cm (8 a 12 pulgadas).

### PARTE 3 – EJECUCIÓN

#### 3.1 Inspección

- A. Cumplir con la sección [01 70 00 [\_\_\_\_\_]].

#### 3.2 Preparación de la superficie

- A. Las superficies deben estar limpias, estructuralmente firme y completamente curadas (28 días). Retire todo el polvo, suciedad, recubrimientos, brea, eflorescencia, aceite, residuos de contaminación y compuestos de curado, desencofrante y otros inhibidores.
- B. Complete los trabajos de calafateo, rejunte y restauración antes de la aplicación del repelente al agua. Deje que cure.
- C. Trate y remueva el álcali y eflorescencia con un compuesto neutralizar recomendado por el proveedor o distribuidor de concreto o ladrillos.
- D. Proteja las plantas o superficies que no vayan a ser recubiertas, durante la aplicación. Use un algún lienzo para cubrir o enmascaramiento según sea necesario.

#### 3.3 Aplicación

- A. La temperatura de la superficie, del ambiente y del producto deben ser de 4 ° C (40 ° F) o superior antes de y durante la aplicación. No

#### 3.4 Limpieza

- A. Limpie el equipo y las herramientas con agua cubierta de jabón caliente. Los derrames por pulverización fuera del área de aplicación pueden ser limpiados de inmediato con agua jabonosa caliente. Los residuos secos pueden ser limpiados un desengrasante cítrico.
- B. Limpie las ventanas con un lienzo o esponja húmeda inmediatamente después de la aplicación del sellador.
- C. Limpie y deseche adecuadamente cualquier escombros que permanezca en la obra relacionado con la aplicación.
- D. Quite los lienzos y protección temporal de las áreas adyacentes al trabajo.

#### 3.5 Protección

- A. Proteja el sistema de deterioro durante la construcción.

FIN DE LA SECCIÓN